2025年青云谱区一般公共预算收入决算说明

1、2025年，增值税决算数增长3.4%，主要是江西洪都航空工业集团有限责任公司、江西南铁商务旅行服务有限公司增长较多；

2、企业所得税决算数增长5.1%，主要是江铃汽车集团江西工程建设有限公司、江铃汽车集团江西工程建设有限公司等补缴了以前年度企业所得税；

3、个人所得税决算数下降15.4%，主要是去年同期有一次性股权转让个税，今年二手房交易等财产转让所得收入下降较多，以及个体生产所得收入减少。

4、房产税决算数下降33.6%，主要是去年同期南昌市建材大市场欠税清缴补缴房产税。

5、印花税决算数下降32.1%，主要是去年同期江西省国有资本运营控股集团有限公司缴纳一次性股权转让交易印花税。

6、城镇土地使用税决算数下降27.5%，主要是去年同期南昌市建材大市场欠税清缴补缴土地使用税。

7、土地增值税决算数增长18%，主要是部分房地产企业预缴了土增税，同时，清缴了正盛时代土增税；

8、契税决算数下降17.6%，主要是去年同期楼盘集中交付契税及土地交易契税；

9、行政事业性收费收入下降58.5%，主要是去年同期有区社保中心

上缴历年收取的企业退休人员档案管理服务费；

10、罚没收入增长 87.2%，主要是根据相关案件办理情况，纪检监察罚没收入增加；。

11、国有资源（资产）有偿使用收入增长 18.9%，主要是盘活存量资产收入增加。